



Città Metropolitana di Messina
IV Direzione - Servizio Edilizia Scolastica

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: progetto per la realizzazione di un corpo palestra al servizio del plesso scolastico IPSIA di Barcellona Pozzo di Gotto.

COMMITTENTE: Città Metropolitana di Messina

Messina, 01/09/2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Gaetano Antonazzo

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI | Quantità | IMPORTI | | incid. % |
|---------------------|--|----------|----------|----------|-------------|
| | | | unitario | TOTALE | |
| | R I P O R T O | | | | |
| | ANALISI DEI PREZZI | | | | |
| Nr. 1 NP.A.001 | Predisposizione del nuovo sito per l'alloggiamento dei quadri elettrici esistenti all'interno del corpo fabbrica da demolire, consistente nella demolizione dei pozzetti ricadenti n ... interro dello scavo nel tratto esterno e quant'altro necessario per dare il lavoro completo ed eseguito a regola d'arte. E L E M E N T I: | | | | |
| | MANODOPERA / RISORSE UMANE | | | | |
| | (E) [a.3] Operaio Comune (qt=2*8) h | 16,000 | 21,86 | 349,76 | 17,517 |
| | (E) [a.2] Operaio Qualificato (qt=2*8) h | 16,000 | 24,16 | 386,56 | 19,360 |
| | (E) [a.1] Operaio Specializzato (qt=2*8) h | 16,000 | 25,93 | 414,88 | 20,778 |
| | totale manodopera / risorse umane euro | | | 1'151,20 | |
| | MATERIALI / PRODOTTI | | | | |
| | (E) [c.5.25] Pozzetto prefabbricato in cls (20M0016) cadauno | 2,000 | 57,75 | 115,50 | 5,784 |
| | (E) [c.5.24] Cavidotto corrugato doppia camera D=110mm (18M0098) m | 40,000 | 3,06 | 122,40 | 6,130 |
| | totale materiali / prodotti euro | | | 237,90 | |
| | NOLI / ATTREZZATURE | | | | |
| | (E) [b.1.03] Martello elettrico demolitore con operatore h | 4,000 | 23,20 | 92,80 | 4,648 |
| | (E) [b.1.01] escavatore h | 3,500 | 89,19 | 312,17 | 15,634 |
| | (E) [b.1.4] Autocarro da q 75 con autista h | 3,500 | 57,90 | 202,65 | 10,149 |
| | totale noli / attrezzature euro | | | 607,62 | |
| | Sommano euro | | | 1'996,72 | 100,000 |
| | Spese Generali 13.64% * (1 996.72) euro | | | 272,35 | |
| | Sommano euro | | | 2'269,07 | |
| | Utili Impresa 10% * (2 269.07) euro | | | 226,91 | |
| | T O T A L E euro / cadauna | | | 2'495,98 | |
| | PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cadauna | | | 2'500,00 | |
| Nr. 2 NP.A.002 | Smonto dei quadri elettrici esistenti all'interno del corpo fabbrica da demolire e ricollocazione degli stessi nel nuovo sito già predisposto all'interno del fabbricato esistente. ... ti nei quadri compresi i nuovi capicorda e quant'altro necessario per dare l'opera completa ed eseguito a regola d'arte. E L E M E N T I: | | | | |
| | MANODOPERA / RISORSE UMANE | | | | |
| | (E) [a.1] Operaio Specializzato (qt=3*8) h | 24,000 | 25,93 | 622,32 | 25,305 |
| | (E) [a.2] Operaio Qualificato (qt=3*8,000) h | 24,000 | 24,16 | 579,84 | 23,578 |
| | (E) [a.3] Operaio Comune (qt=3*8,000) h | 24,000 | 21,86 | 524,64 | 21,333 |
| | totale manodopera / risorse umane euro | | | 1'726,80 | |
| | NOLI / ATTREZZATURE | | | | |
| | (E) [b.1.02] gru h | 8,000 | 66,56 | 532,48 | 21,652 |
| | totale noli / attrezzature euro | | | 532,48 | |
| | ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI | | | | |
| | (L) materiali di consumo quali cavi, capicorda, morsetti, nastro, etc. a corpo | 1,000 | 200,00 | 200,00 | 8,132 |
| | totale altre forniture e prestazioni euro | | | 200,00 | |
| | Sommano euro | | | 2'459,28 | 100,000 |
| | Spese Generali 13.64% * (2 459.28) euro | | | 335,45 | |
| | A R I P O R T A R E | | | 2'794,73 | |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI | Quantità | IMPORTI | | incid. % |
|---------------------|--|----------|----------|--------|-------------|
| | | | unitario | TOTALE | |
| | R I P O R T O | | | | |
| | MANODOPERA / RISORSE UMANE | | | | |
| | (E) [a.1] Operaio Specializzato h | 1,000 | 25,93 | 25,93 | 4,864 |
| | (E) [a.3] Operaio Comune h | 1,000 | 21,86 | 21,86 | 4,100 |
| | totale manodopera / risorse umane euro | | | 47,79 | |
| | MATERIALI / PRODOTTI | | | | |
| | (E) [c.5.26] Corpo illuminante a LED dimensioni: 317x294x69, IP65 indoor, ... cadauno | 1,000 | 345,00 | 345,00 | 64,710 |
| | (E) [c.5.27] Motore a catena 230V per finestre a vasistas, lucernai a spo ... cadauno | 1,000 | 105,00 | 105,00 | 19,694 |
| | totale materiali / prodotti euro | | | 450,00 | |
| | NOLI / ATTREZZATURE | | | | |
| | (E) [b.1.5] Autocarro con cestello con autista h | 0,500 | 54,72 | 27,36 | 5,132 |
| | totale noli / attrezzature euro | | | 27,36 | |
| | ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI | | | | |
| | (L) materiali di consumo tasselli, morsetti, nastro, etc. a corpo | 1,000 | 8,00 | 8,00 | 1,501 |
| | totale altre forniture e prestazioni euro | | | 8,00 | |
| | Sommano euro | | | 533,15 | 100,000 |
| | Spese Generali 13.64% * (533.15) euro | | | 72,72 | |
| | Sommano euro | | | 605,87 | |
| | Utili Impresa 10% * (605.87) euro | | | 60,59 | |
| | T O T A L E euro / cadauno | | | 666,46 | |
| | PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cadauno | | | 670,00 | |
| | A R I P O R T A R E | | | | |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI | Quantità | IMPORTI | | incid. % |
|---------------------|--|----------|----------|--------|-------------|
| | | | unitario | TOTALE | |
| | R I P O R T O | | | | |
| | <u>COSTI ELEMENTARI</u> | | | | |
| Nr. 10 a.1 | Operaio Specializzato euro / h | | | 25,93 | |
| Nr. 11 a.2 | Operaio Qualificato euro / h | | | 24,16 | |
| Nr. 12 a.3 | Operaio Comune euro / h | | | 21,86 | |
| Nr. 13 b.1.01 | escavatore euro / h | | | 89,19 | |
| Nr. 14 b.1.02 | gru euro / h | | | 66,56 | |
| Nr. 15 b.1.03 | Martello elettrico demolitore con operatore euro / h | | | 23,20 | |
| Nr. 16 b.1.4 | Autocarro da q 75 con autista euro / h | | | 57,90 | |
| Nr. 17 b.1.5 | Autocarro con cestello con autista euro / h | | | 54,72 | |
| Nr. 18 c.4.14 | resina bicomponente ad alte prestazioni euro / kg | | | 112,00 | |
| Nr. 19 c.4.15 | acciaio ad aderenza migliorata del tipo B450 C o B450 A euro / kg | | | 1,32 | |
| Nr. 20 c.5.24 | Cavidotto corrugato doppia camera D=110mm (18M0098) euro / m | | | 3,06 | |
| Nr. 21 c.5.25 | Pozzetto prefabbricato in cls (20M0016) euro / cadauno | | | 57,75 | |
| Nr. 22 c.5.26 | Corpo illuminante a LED dimensioni: 317x294x69, IP65 indoor, potenza 125 W - 16068 lumen, Tonalità di luce 4000K euro / cadauno | | | 345,00 | |
| Nr. 23 c.5.27 | Motore a catena 230V per finestre a vasistas, lucernai a sporgere. euro / cadauno | | | 105,00 | |
| Nr. 24 c.7.1 | Lastra in cemento rinforzato, composta da inerti e cemento Portland e armata con rete in fibra di vetro sulle superfici. Indicata per applicazioni esterne, come facciate, controsof ... stimenti di impianti, protezione degli ambienti che subiscono le sollecitazioni degli agenti atmosferici e dell'umidità. euro / mq | | | 18,25 | |
| Nr. 25 c.7.2 | Blocchi in calcestruzzo aerato autoclavato (C.A.A.) per tamponamenti monostrato esterni non portanti, con dichiarazione di prestazione DOP e marcatura CE conforme a UNI EN 771-4 euro / mc | | | 285,00 | |
| | A R I P O R T A R E | | | | |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI | Quantità | IMPORTI | | incid. % |
|---------------------|---|----------|----------|--------|-------------|
| | | | unitario | TOTALE | |
| | R I P O R T O | | | | |
| | Messina, 01/09/2023 Il Direttore dei Lavori ing. Gaetano Antonazzo | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | |